

CURSOS PROFISSIONALIZANTES – MODALIDADE EAD

TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS

1. OBJETIVOS

O Curso Técnico em Serviços Imobiliários tem por objetivo formar profissionais de nível técnico cujo perfil compreenda, fundamentalmente, uma visão que integre todas as áreas de uma organização, seja ela industrial, comercial ou domiciliar, utilizando tecnologia moderna com o intuito de aprimorar a relação custo x benefício, intermediar a compra, venda, permuta de imóveis, atuar na execução de loteamentos, assessorar e administrar condomínios, realizar vistorias, avaliar imóveis e garantir capacitação técnica e profissional (dinâmica e atualizada), valorizando o interesse pela profissão e a busca permanente pela qualidade dos produtos e serviços prestados.

2. PERFIL PROFISSIONAL DE CONCLUSÃO

O Técnico em Serviços Imobiliários é um profissional destinado a desempenhar as seguintes funções no mundo do trabalho e ao final do curso estará apto a:

- Exercer a intermediação na compra, venda, permuta e locação de imóveis de forma eficaz, respeitando valores sociais, morais e éticos;
- Atuar no planejamento e na execução de loteamentos;
- Administrar bens e imóveis;
- Administrar condomínios;
- Realizar vistorias de imóveis;
- Realizar avaliação de imóveis;
- Atuar na mediação e administração de incorporações e construção de imóveis;
- Dar parecer sobre valor de comercialização imobiliária;
- Manter-se atualizado com relação ao perfil do mercado imobiliário.

3. ORGANIZAÇÃO CURRICULAR

Ensino Profissionalizante Técnico em Transações Imobiliárias

Módulo I	Módulo II	Módulo III
Português Aplicado 30h	Economia e Mercados 60h	Custos e Formação de Preços 30h
Direito e Legislação 60h	Estudo de Mercado e Tendências 30h	Matemática Financeira 60h
Introdução à Informática 30h	Marketing 60h	Operações Imobiliárias 60h
Informática Aplicada: Editor do texto 30h	Psicologia de vendas 60h	Organização Técnica e Comercial 60h
Meio Ambiente 30h	Ética Profissional 30h	Direito Tributário 60h
Psicologia das Relações Humanas 60h	Direito Comercial 60h	Plantas e Projetos 60h
240h	300h	330h
Carga Horária = 870h		
Carga Horária de Estágio = 200h		
Carga Horária Total = 1070 h		